

VERHUUR

HET HOFSHUUS & DE GESINKSCHURE

Een plek met een verhaal



het
Hofshuus

stichting museum kerspel varsefelt

Een plek met een verhaal

Historisch karakter.

Moderne vrijheid.

Net buiten Varsseveld, vlak bij de N18, omringd door groen en historie, liggen het Hofshuus en de Gesinkschure. Twee karaktervolle locaties waar verleden en heden elkaar ontmoeten. Goed bereikbaar, maar ver genoeg van de drukte. Geen systeemplafonds, maar houten gebinten die al generaties lang verhalen dragen.

Het Hofshuus ademt authenticiteit. De sfeer is warm, intiem en persoonlijk. Een plek waar een huwelijk extra betekenis krijgt, waar een vergadering rust vindt en waar kleine bijeenkomsten groots aanvoelen.

De Gesinkschure biedt ruimte. Ruimte om te vieren, om te ontmoeten, om samen iets neer te zetten. Van bruiloftsfeest tot ondernemersavond, van festival tot dorpsbijeenkomst — hier ontstaat verbinding.



Jaarlijks vinden hier tientallen huwelijken, feesten en bijeenkomsten plaats.

Veel gebruikers waarderen de warme sfeer, de vrijheid om hun eigen invulling te geven, en de bijzondere ambiance van deze historische locaties.



Waarom kiezen voor Hofshuus & Gesinkschure?

- Authentieke historische uitstraling met modern comfort
- Vrijheid om uw eigen catering en invulling te verzorgen
- Betaalbaar en transparant in prijs
- Rustige ligging met veel privacy
- Beide locaties afzonderlijk of gecombineerd te huren



Wat kunnen we voor u betekenen?

Of u nu een intieme ceremonie plant, een groot feest organiseert, of op zoek bent naar een inspirerende vergaderruimte — het Hofshuus en de Gesinkschure bieden de perfecte setting voor bijzondere momenten.

Huwelijken & feesten

Huwelijksceremonies in het Hofshuus

Intieme setting met historische uitstraling voor uw jawoord

Bruiloftsfeesten in de Gesinkschure
Ruime schuur voor recepties en feesten tot 100 gasten

Combinatiemogelijkheid

Ceremonie in het Hofshuus en feest in de Gesinkschure — beide locaties zijn ook gecombineerd te huren voor een compleet programma

- Jubilea, verjaardagen en familiebijeenkomsten
- Van klein tot groot, altijd een warme sfeer

Verenigingen & cultuur

Toneelrepetities. Muziekavonden. Exposities. De houten balken hebben al veel applaus gehoord. Evenementen van onder andere de Algemene Oranje Vereniging (Varsseveldse Volksfeesten), het Hootchie Koe Festival en diverse culturele initiatieven vinden hier regelmatig hun plek.

Daarmee zijn het Hofshuus en de Gesinkschure uitgegroeid tot vaste ontmoetingsplekken voor cultuur en gemeenschap:

- Toneelrepetities en uitvoeringen
- Exposities en kunstpresentaties
- Muziekoptredens en open podium avonden
- Themadagen en lezingen



Clubs & regelmatige bijeenkomsten

- Schaakclub, breiclub, boekenclub
- Cursussen en workshops
- Bestuursvergaderingen
- Sportclubs en hobbyverenigingen

Locatie & bereikbaarheid

Het Hofshuus en de Gesinkschure liggen net buiten het dorp Varsseveld, vlak bij de N18. De locatie is goed bereikbaar en biedt de perfecte balans: dichtbij genoeg voor gemak, ver genoeg voor rust en privacy.

- Ligging: net buiten Varsseveld
Parkeren: op de locatie zelf mogelijk
- Extra gratis parkeerruimte bij grote evenementen: sporthal/zwembad aan de van Pallandtstraat (op loopafstand)



Zakelijk gebruik

- Presentaties en lezingen
- Bedrijfsevenementen en teambuilding, persoonsuitje, heidagen
- Netwerkbijeenkomsten
- Trainingen en workshops

Faciliteiten

Beide locaties zijn volledig uitgerust voor uw evenement:

In de huurprijs inbegrepen:

- Verwarming, water en verlichting (*normaal verbruik*)
- Meubilair (*tafels en stoelen*)
- Keukenvoorzieningen (*koelkast, magnetron, vaatwasser en servies*)
- Sanitaire voorzieningen
- Parkeren op de locatie

Elektriciteitsverbruik is inbegrepen tot 25 kWh per dag. Meerverbruik wordt berekend à € 0,35 per kWh.

Optioneel bij te huren:

- Beamer en geluidsinstallatie (Gesinkschure): € 50,-

Catering

U verzorgt de catering zelf. De keuken is geschikt voor opwarmen (magnetron) en uitserveren. We adviseren graag lokale horeca die de sfeer van onze locaties begrijpen. BBQ'en is mogelijk op het grasveld (op verhard terras), in overleg met de verhuurder.

Eten, drinken, borden en bestek verzorgt u zelf (of laat u verzorgen door de horeca).

We adviseren graag lokale horecapartners aan.

Praktische informatie

Het Hofshuus

- Capaciteit: tot 50 personen (zittend)
- Sfeer: intiem, historisch, authentiek
- Perfect voor: ceremonies, vergaderingen, kleine feesten
- Exclusief: historische keuken, kelder en knechtenkamer

De Gesinkschure

- Capaciteit: tot 100 personen
- Sfeer: ruim, sfeervol, veelzijdig
- Perfect voor: feesten en bijeenkomsten
- Extra: geluidsinstallatie en beamer beschikbaar
- Exclusief: zolderverdieping

Openingstijden

- Gebruik van gebouwen en terrein: tot 24:00 uur
- Levende of mechanische muziek: tot 24:00 uur (deuren gesloten)
- Gebouwen en terrein moeten uiterlijk om 01:00 uur verlaten zijn





Tarieven

Onze prijzen zijn transparant en eerlijk.
Onderstaande tarieven gelden per 1 oktober 2025:

Ruimte	Per uur	Per dag (max.)
Het Hofshuus	€ 55,-	€ 300,-
De Gesinkschure	€ 66,-	€ 360,-

Aanvullende kosten:

- Schoonmaakkosten Hofshuus: € 30,-
- Schoonmaakkosten Gesinkschure: € 60,-
- Beamer en/of geluidsapparatuur: € 50,-

Meerdere dagen of langdurige huur?

Neem contact op voor een passend arrangement.

Annuleringsvoorwaarden

- 30+ dagen voor gebruik:
100% restitutie
- 7-30 dagen voor gebruik:
50% van het huurtarief verschuldigd
- Minder dan 7 dagen voor gebruik:
100% van het huurtarief verschuldigd

In overleg met de verhuurder kan in bijzondere omstandigheden van deze regeling worden afgeweken.



Belangrijke regels

Om het karakter en de veiligheid van deze historische locaties te behouden, vragen we u rekening te houden met de volgende regels:

Veiligheid

- Alle (nood)uitgangen moeten over de volle breedte vrij blijven
- Aanwijzingen van politie of brandweer moeten direct worden opgevolgd
- Open vuur (kaarsen, waxinelichtjes, vuurkorven) alleen na overleg
- Bij sleuteloverdracht rondleiding brandblussen, nooduitgangen etc.
- Roken alleen buiten en op aangewezen plekken
- Geen confetti, rijst, rozenblaadjes of glitter strooien
- De groente- en bloementuin zijn geen speelplek voor kinderen
- Tenten op het erf alleen met uitdrukkelijke toestemming
- Dieren rondom het erf niet voeren

Geluid en omwonenden

- Geen geluidsoverlast voor omwonenden
- Bij muziek: grote schuurdeuren gesloten houden



Een plek met
een verhaal

En dan valt alles samen

U loopt het erf op. De ruimte voelt open, rustig en vertrouwd. Binnen zorgen de houten gebinten en het warme licht voor een sfeer die uniek is

Mensen praten, bereiden zich voor op wat komen gaat. Er hangt verwachting in de lucht. Straks klinkt hier een jawoord. Of applaus. Of muziek die langzaam op gang komt terwijl de glazen worden geheven.

In het Hofshuus en de Gesinkschure gebeurt iets bijzonders. Niet omdat het groots of modern is, maar juist omdat het echt is. Omdat de ruimte al een verhaal heeft voordat uw moment begint.

Wat het ook is — het voelt hier anders. Warmer. Persoonlijker. Echter.

Klaar om uw verhaal toe te voegen?



Reserveren is eenvoudig:

1. Bekijk de beschikbaarheid

Ga naar www.hofshuus.nl/verhuur en controleer welke data nog vrij zijn.

2. Vul het aanvraagformulier in

Vertel ons over uw evenement: datum, aantal gasten, en bijzondere wensen.

3. Wij nemen contact op

We bespreken de details en sturen u de huurovereenkomst toe. Zodra deze door u is getekend en retour is gestuurd is uw reservering definitief.

4. U bent klaar!

5. De sleutel wordt op een afgesproken moment beschikbaar gesteld en uw evenement kan beginnen.

Contact

Heeft u vragen?

E-mail: verhuur@hofshuus.nl

www.hofshuus.nl/verhuur



We helpen u graag om van uw evenement een onvergetelijk moment te maken.

Wanneer de dag/avond voorbij is en het weer stil wordt, blijft er altijd iets achter.

Een verhaal erbij.

Misschien straks ook dat van u.

—
Stichting Exploitatie Museum Kerspel Varsefelt

*Een plek met
een verhaal*



Leemscherweg 24
7051 JB Varsseveld
verhuur@hofshuus.nl

www.hofshuus.nl